

Vesna Humar

Arčon: "Svetniki so se odločili, da bo v remizi Dipo"

petek, 23. junij 2017, 06:02

Z neodločenim izidom so novogoriški mestni svetniki včeraj pokopali projekt remiza. Gradnja bazena in popolna obnova Cankarjevega naselja, ne pa tudi obnova remize, bosta projekta, s katerima se bo novogoriška občina prijavila na ponedeljkov prvi javni poziv za razdelitev sredstev za celostne teritorialne naložbe. Lastniki remize pa bodo spet začeli razmišljati o tem, da bi v stavbo umestili trgovino.

NOVA GORICA Mestni svet je bil včeraj v polni zasedbi, kar je redkost, in skoraj vsi svetniki so čutili željo in dolžnost, da povedo svoje mnenje o odkupu stavbne pravice za remizo. Kar ima najbrž do določene mere opraviti tudi s tem, da odmeven projekt pada na politično mizo tik pred začetkom predvolilnega leta.

Zgodovinska priložnost

Člani svetniške skupine Goriška.si so na sejo povabili znamenitega umetnika in kustosa, po rodu Novogoričana, **Jurija Krpana**, ki je svetnikom predstavil nov vsebinski predlog za remizo: center sodelovanja med vrhunsko umetnostjo in znanostjo, skladičen s cilji in možnostmi, ki jih na področju financiranja inovacij ponuja EU. Župan se na seji ni jasno opredelil do tega, ali občina ostaja pri prvotnem načrtu, tako imenovanem vozlišču kreativnih praks, ali se bo odločala za nove vsebine. "Vsebine niso stoodstotno dogovorjene in je možnost razprave odprta," je zagotovil **Matej Arčon** in Krpanov projekt načelno podprl.

Načelno so se o najbolj bistvenih stvareh strinjali tudi svetniki: da je treba remizo tako ali drugače rešiti, ker je za mesto pomembna. In da umetniki in ustvarjalci v mestu potrebujejo več prostora. A razlike v podrobnostih so razčiščevali dolgo in na koncu pristali v klasični pat poziciji. "Stavba z dušo, zgodovino tradicijo, kakršne v našem okolju lahko preštejemo na prste ene roke. Stavba, ki združuje preteklost s sodobnostjo, je priložnost, ki je ne gre zamuditi," je poudarila svetnica županove liste in podžupanja **Ana Zavrtanik Ugrin** in vneseno zaključila "Naj živi remiza!" V svojem navdušenju ni bila osamljena. "Imamo zgodovinsko možnost končno narediti velik projekt v Novi Gorici," je menil **Gregor Veličkov** (Lista GV). "Župan nam je na mizo prinesel priložnost, kakršne nam v tem mandatu še ni. Priložnost, da mislimo naprej," je dodal **Klemen Miklavič** iz Goriške.si.

Sanje v tuji hiši

A ravno toliko kot smelosti je bilo tudi dvomljive previdnosti. "Čestitam za ambiciozen projekt, a nihče me ne more prepričati, da bi glasovala za to, da bi plačali 3,5 milijone za najem stavbe, v katero bi morali vložiti še štiri milijone," je poudarila **Damjana Pavlica** (SDS) in opozorila na to, da je remiza obremenjena s hipotekami. **Valter Vodopivec** (SD) je omenil, da bi bilo treba za umestitev predlaganih vsebin spremeniti OPPN, **Anton Harej** (NSi) pa je opomnil, da je zaradi pravnih nedorečenosti potencialno ogroženo pridobivanje evropskih sredstev.

In če je bil osrednji argument podpornikov projekta potreba po tem, da se edinstveni objekt reši pred propadanjem in se ga ohrani skupnosti, so se nasprotniki večinoma opirali na neracionalnost posla, v

katerem bi občina za tri milijone in pol vzela v 40-letni najem stavbo, ki ni vredna niti milijon. Ali kot je strnil **Robert Golob** (Lista RG) in si prislužil aplavz somišljenikov: *“Razprave me niso prepričale. Opredelil se bom za kmeta in po navadni kmečki logiki ne morem sprejeti, da bom vse svoje sanje vložil v tujo zemljo. Ni vsebine, ki me prepriča, da bom to spregledal. Mi moramo danes odkorakati iz tega posla, ker je škodljiv. Nimam težav biti kmet, a nočem biti nategnjen kmet.”*

Župan je po zaključku točke pojasnil, da bo na prvi javni poziv sredstev za teritorialne naložbe, ki se zapre v petek, občina vložila projekta gradnje bazena in celovite obnove Cankarjevega naselja. Projekta sta pripravljena. Do prihodnjega leta, ko izide nov poziv, bo čas za razmislek o naslednjem projektu. Ki bo morda Laščakova vila ali kaj drugega. Zadeva remiza pa je za Arčonovo občinsko upravo končana. *“Svetniki so se odločili, da bo v remizi Dipo,”* je bil oster župan.

Predstavnik lastnika remize, družbe GF Nepremičnine, **Martin Neumayer**, ni zanikal, da je pohištveni diskont Dipo po včerajšnjem političnem fiasku spet v igri: *“Treba je sicer preučiti nastalo situacijo in se pogovoriti, a dejstvo je, da imamo za trgovino pravnomočno gradbeno dovoljenje.”*

VESNA HUMAR